



Telki Község Önkormányzata  
2089 Telki, Petőfi u.1.  
Telefon: (06) 26 920 801  
E-mail: [hivatal@telki.hu](mailto:hivatal@telki.hu)  
[www.telki.hu](http://www.telki.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2026. április 27.-i rendes ülésére**

**Tárgyalandó napirend tárgya:**  
**Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtésrendszer javítási munkái**

**A napirendet tárgyaló ülés dátuma:** 2026.04.27.  
**A napirendet tárgyaló ülés:** Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság, Képviselő-testület  
**Előterjesztő:** Deltai Károly polgármester  
**Az előterjesztést készítette:** dr. Lack Mónika jegyző  
**A napirendet tárgyaló ülés típusa:** nyílt / zárt  
**A napirendet tárgyaló ülés típusa:** rendes / rendkívüli  
**A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:** egyszerű / minősített  
**A szavazás módja:** nyílt / titkos

**1. Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása:**

**2. Jogszabályi hivatkozások:**

**3. Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:**

- Mindenkori költségvetési források.

**4. Tényállás bemutatása:**

A Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épületében üzemelő két kazánberendezés az elmúlt fűtési időszakban egyre gyakrabban több alkalommal meghibásodott meg. Időközben az eddig működő kazán berendezés közül az egyik teljesen leállt, így elkerülhetetlen a javítás.

A 2026.évi költségvetésben a kazánfelújítási munkákra külön előirányzat nem került meghatározásra a tartalékkeret tud fedezetet nyújtani a szükséges javítási munkákra.

A Polgármesteri Hivatal bekért ajánlatot a kazán csere, fűtési rendszer javítási, felújítás munkáira, melynek összege 9.156.451,- Ft. Ez az összeg a komplett kivitelezésre (anyag, munkadíj, terv, engedély, beüzemelés, beszabályozás) vonatkozik.

Ezzel párhuzamosan a hivatal az alternatív fűtésrendszer megvalósítását is vizsgálja.

A képviselő-testület 44/2026.(III.30.) számú önkormányzati határozatával elfogadott beszerzési irányelvek szerint a képviselő-testület a nettó 5.000.000.- Ft-ot elérő vagy meghaladó, az Önkormányzat nevében megvalósuló beszerzés esetén – a Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javaslata alapján – előzetes **egyedi döntéssel fenntarthatja a döntési jogot**, illetve a döntési jogot a Mötv. 41. § (4)–(5) bekezdése szerint átruházhatja.

A lebonyolítás módját a beszerzésért felelős személy a beszerzés tárgya, becsült értéke, sürgőssége, a piac sajátosságai, valamint a gazdaságosság, célszerűség, átláthatóság és ellenőrizhetőség szempontjai alapján határozza meg.

Hivatkozott irányelv szerint a képviselő-testület dönt arról, hogy a nettó 5.000.000.- Ft-ot elérő vagy meghaladó szolgáltatás megrendelés esetén saját maga kívánja-e lefolytatni a beszerzési eljárást, vagy azt átruházza az intézményre.

Amennyiben a képviselő-testület azt a döntést hozza, hogy saját maga kívánja a beszerzési eljárást lefolytatni, akkor meg kell határoznia a lebonyolítás módját a beszerzés tárgya, becsült értéke, sürgőssége, a piac sajátosságai, valamint a gazdaságosság, célszerűség, átláthatóság és ellenőrizhetőség szempontjai alapján.

Amennyiben a képviselő-testület olyan döntést hoz, hogy a döntési jogot az Mötv. 41.§. (4)-(5) bek. alapján átruházza az általa meghatározott szervre, személyre, aki a polgármester, a bizottság, a jegyző lehet.

Ebben az esetben a beszerzés lebonyolításának módját a beszerzés tárgya, becsült értéke, sürgőssége, a piac sajátosságai, valamint a gazdaságosság, célszerűség, átláthatóság és ellenőrizhetőség szempontjai alapján a döntést hozó ( aki részére a hatáskör át lett ruházva ) lesz.

Telki, 2026. április 15.

Deltai Károly  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**/2026. (IV. ) számú Önkormányzati határozata**

**Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtésrendszer javítási munkái**

1. Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtési rendszerének javításához szükséges pénzügyi fedezetet ..... Ft összegben Telki község Önkormányzat 2026.évi költségvetésének tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2026.05.30.

**1.**  
**Határozati javaslat**  
**Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**/2026. (IV. ) számú Önkormányzati határozata**

**Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtésrendszer javítási munkái**

1. Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtési rendszerének javítására vonatkozó beszerzési eljárást saját hatáskörben kívánja lefolytatni.

2.A beszerzési eljárás lebonyolításának módját a beszerzés tárgya, becsült értéke, sürgőssége, a piac sajátosságai, valamint a gazdaságosság, célszerűség, átláthatóság és ellenőrizhetőség szempontjai alapján az alábbiak szerint határozza meg:.....

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2026.05.30.

**2.**  
**Határozati javaslat**  
**Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**/2026. (II. ) számú Önkormányzati határozata**

## Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtésrendszer javítási munkái

1. Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtési rendszerének javítására vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatását a ..... részére átruházza át.

Felhatalmazza a ..... a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.05.30